

*Parce que leur avenir se révèle maintenant
bien plus sombre que lorsqu'ils ont été conçus,
je dédie cette conférence à mes enfants,
Olivier, Alexis et Chantal, en souhaitant contribuer
à l'amélioration de leurs perspectives.*

**PENSER
UNE HABITATION
RESPONSABLE**

Guide de la maison verte

MICHEL DURAND



POUR UNE HABITATION RESPONSABLE

Les Éditions

LA PRESSE

PAR OÙ COMMENCER ?

Listes et étapes influencées
par les spécialités des auteurs :

*Quand on dispose d'un marteau, on a tendance
à voir tous les problèmes comme des clous.*

Alors, une habitation est-elle surtout faite
de matériaux, d'appareils, de systèmes ?

Oui, mais non...

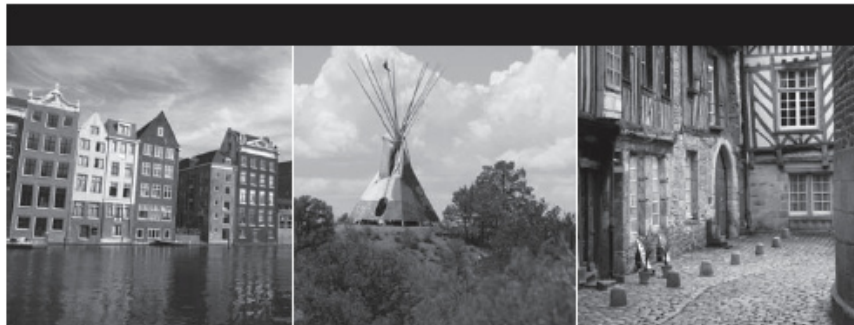
~~matériaux
appareils
systèmes~~

**Une habitation est
d'abord faite d'intangibles :**

idées
images
relations
temps
fonctions
élégance
etc.



DÉFINIR SES BESOINS



Déconstruction d'un modèle figé :
Witold Rybczynski,
Home : A History of An Idea, 1986
Le confort : cinq siècles d'habitation,
Éditions du Roseau, 1989

Connais-toi toi-même (Socrate)
devient : *Connais tes besoins par toi-même*

DISTINGUER

désirs

envies

caprices

habitudes

besoins

~~désirs
envies
caprices
habitudes~~

besoins
formulés librement
avec précision
de façon ouverte

SMALL

comme dans *Small is Beautiful* de E F Schumacher :

La sagesse réclame une réorientation de la science et de la technologie vers l'organique, le délicat, le non-violent, l'élégant et le beau.

Son idée : ***enoughness*** (justassisme ?)

*Celui qui sait qu'assez c'est assez,
en aura toujours suffisamment. Lao-Tseu*

SLOW TOUTTE !

- Slow food
- Slow cities
- Slow design
- Slow home

=

Prendre son temps pour faire les choses
avec soin et correctement

Prendre le temps d'en profiter pleinement

SLOW HOME

John Brown, architecte, courtier en immeubles et professeur d'architecture à l'Université de... Calgary (bien placé pour voir les dégâts causés par un boum immobilier sauvage) ! Il s'oppose aux solutions toutes faites produites trop rapidement :

10 étapes vers une habitation plus responsable :

<http://theslowhome.com/blog/>

INFLUENCE : TRANSUMERS

(consommateurs en transit)

Plus les gens voyagent, plus ils prennent l'habitude de vivre sans leurs possessions, habitude qui tend à perdurer lorsqu'ils reviennent à la maison

Ils consacrent de plus en plus d'argent à l'achat d'expériences et de moins en moins à l'achat de biens

Ils apprécient d'être libérés des choses fixes, de leur acquisition, de leur entretien, de leur désuétude accélérée et de la place que tout cela occupe dans leurs vies

UN CHEZ SOI ÉCRIN ?

OU

UNE MAISON ENTREPÔT ?

*Les choses les plus précieuses
sont plus légères que l'air*
Paul Auster

Plus beaux moments de ma vie :
naissances
rencontres
amitiés
pique-niques
prix
publication
paysages

Peu coûteux mais
demandent d'être disponible
Comment arriver à l'être ?

SMALL = SLOW = SIMPLE

Sarah Susanka s'est d'abord intéressée aux espaces
avec la série *Not so big house*

Être moins encombré : petites maisons bien conçues

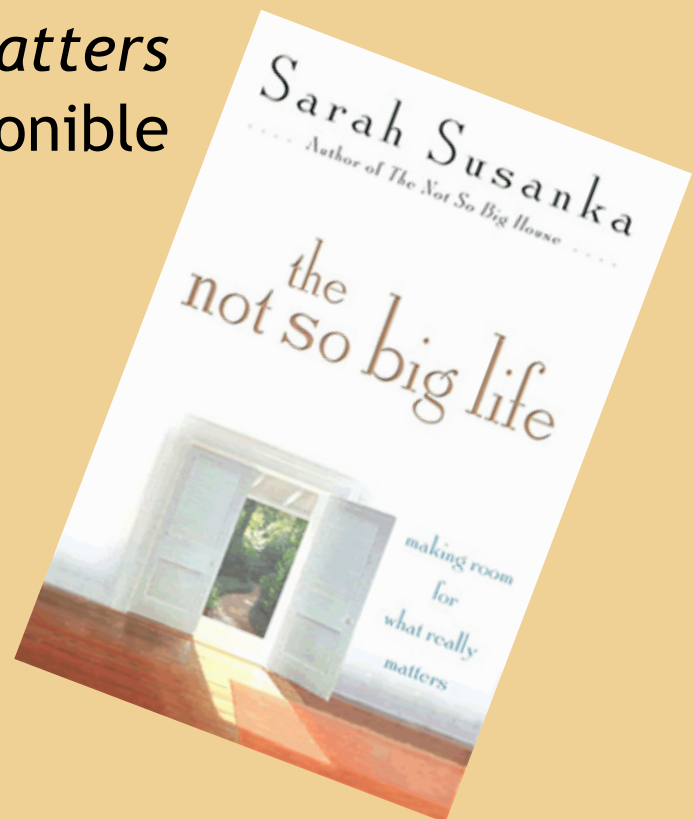
Puis, elle s'est intéressée au temps avec
The not so big life:

making room for what really matters

Être moins occupé : temps disponible

Être chez soi dans le monde
ici et maintenant
et habiter pleinement sa vie

L'espace et le temps sont les
2 faces de la même médaille



INFLUENCE : DÉMATÉRIALISATION DE L'ÉCONOMIE

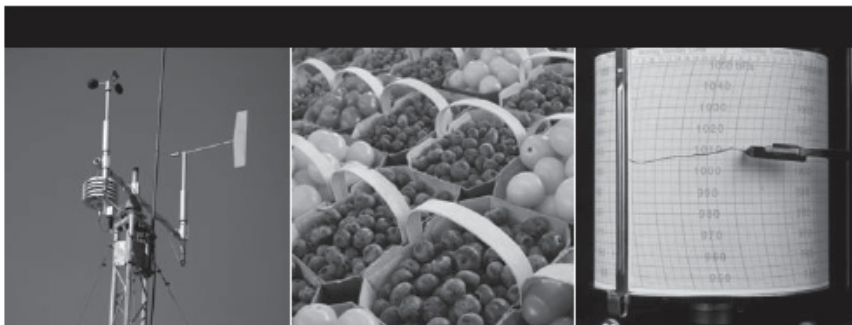
Paul Hawken : *The Ecology of Commerce*
et *Natural Capitalism : Creating the Next Industrial
Revolution* écrit avec Hunter et Amory Lovins,
experts reconnus en efficacité énergétique

La prospérité ne découle pas d'une utilisation
de plus en plus grande de matière, mais bien, au
contraire, de son **usage efficient**

Économie et écologie
Encyclopédie de l'Agora sur le Web
Andrée Mathieu sur le changement durable
et sur le capitalisme naturel



CHOISIR L'ENDROIT



ASPECTS PHYSIQUES

climat

topologie

sol

eau

végétation, etc.

ASPECTS SOCIO-ÉCONOMIQUES

services publics et privés

communauté locale

cadre réglementaire

enjeux locaux

ressources, etc.

BANLIEUE ET *NATURE*

L'accélération de la disparition de la Nature idéale aussi bien que de la ville idéale a conduit à un énorme compromis, une tentative de sauvegarder des éléments des deux. [...]

D'abord le privilège de quelques-uns, cet exode est devenu l'aspiration du plus grand nombre.

L'idéal de la banlieue [...] s'est propagé à partir des États-Unis jusqu'aux coins les plus reculés de la planète en prétendant offrir le côté pratique de la maison urbaine et les plaisirs de la maison de campagne en un seul et même **produit**.

Serge Chermayeff et Christopher Alexander
Community and Privacy écrit en... 1962 !

BANLIEUE ET SANTÉ

On connaît de mieux en mieux l'ampleur des impacts sociaux et sanitaires attribuables à l'étalement urbain [...]. Les personnes vivant dans une banlieue de faible densité pratiquent moins la marche et le vélo, utilisent plus l'automobile, font plus d'embonpoint et leurs problèmes de santé liés à l'obésité sont plus importants. [...]

Outre des impacts sur la santé physique, des effets sur la santé mentale sont aussi associés à des temps de déplacement de plus en plus longs dans des engorgements routiers. Stress, état de « rage au volant », atteinte à la qualité de vie familiale sont au nombre des répercussions de l'étalement urbain.

Rapport 2006 de la directrice de la santé publique de la Montérégie, Dr Jocelyne Sauvé

SOCIO-ÉNERGÉTIQUE

[...] les règlements touchent tous la consommation d'énergie en influant sur des facteurs clés comme la densité résidentielle, l'accessibilité et la proximité des services commerciaux et des commerces de détail, le mélange des utilisations, l'accessibilité du transport en commun, le niveau de « convivialité » pour les piétons et les bicyclettes dans la collectivité.

Ces éléments, à leur tour, déterminent l'envergure de l'efficacité énergétique dans la collectivité, la faisabilité des systèmes énergétiques de quartier et « l'efficacité de la mobilité » de la collectivité.

Gestion communautaire de l'énergie,
Torrie Smith Associates, SCHL, 2000



INVESTIR DANS LA CONCEPTION



OPTIONS ET CHOIX TRADITIONNELS :

- enveloppe
 - structure
 - matériaux
- systèmes d'énergie
 - gestion de l'eau
- aménagement, etc.

Dictés par les ressources, la culture, la mémoire et le savoir-faire locaux

Il faut que la volonté imagine trop pour réaliser assez.

Gaston Bachelard

PCI (processus de conception intégrée)

OPTIONS ET CHOIX D'AUJOURD'HUI :

- enveloppe
- structure
- matériaux
- systèmes d'énergie
- gestion de l'eau
- aménagement, etc.

découlent de tout ce qui précède :
pas d'a priori et peu de solutions
complètement bonnes ou mauvaises en soi

C'est approprié ou non ?

MINIMISER LES *SI J'AVAIS SU...*

Le temps [...] est votre premier allié.

*Le temps vous permet de trouver les meilleurs matériaux
aux meilleurs prix, le site le plus adéquat,
de l'observer et d'y vivre sous plusieurs saisons.
Prenez le temps de prendre le temps [...].*

François Tanguay

Petit manuel de l'habitat bioclimatique

Éditions de Mortagne, 1988

Ce n'est plus le temps de réfléchir et de faire ses
classes quand on est sur le chantier

Réfléchir **avant** pour prendre des décisions éclairées

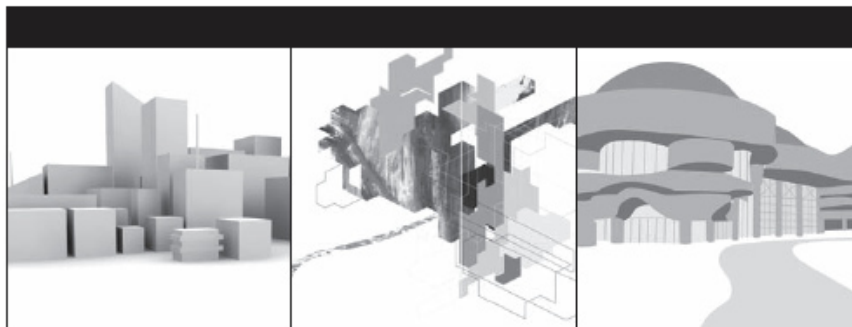
Décisions inhabituelles qui tombent dru

Décisions largement irréversibles

Décisions qui ont un impact longtemps



SCRUTER L'HORIZON



R2000

Novoclimat

Green Spec

FSC

LEED

Equilibrium (SCHL zéro énergie)

PassivHaus

Living Building

etc...



The Living Building Challenge
In Pursuit of True Sustainability in the Built Environment

Version 1.3
August 2008

Cascadia Green Building Council

Cascadia : Colombie-Britannique/Oregon/Washington
Considérée la région la plus avancée dans le domaine
des bâtiments responsables en Amérique du Nord

La norme *Living Building* est la plus avancée

*Finale­ment, des spécifications peuvent,
au mieux, voir aux impacts environnementaux
de ce que nous construisons.*

*Elles ne garantissent pas un bâtiment « vert »
et encore moins un bâtiment responsable.*

*Le design responsable,
qui intègre les impacts environnementaux
de nos constructions de même que leurs impacts
sociaux, économiques et spirituels,
n'est que du bon design.*

*Le design responsable doit
devenir la pratique courante
si l'on veut que la vie se poursuive sur Terre.*

Suzanne Zuniga
AIA (The American Institute of Architects)

PENSÉE MOINS INDIVIDUALISTE : ÉCOVILLAGES, COHABITATS, COLLECTIVITÉS INTENTIONNELLES

Ni sectes ni communes

Regroupent des amis, des membres de la famille,
des collaborateurs, des *tribus*, un groupe d'âge
ou quiconque a des affinités

Papy Lofts en Europe : HLM pour retraités

*Vivre autrement : écovillages, communautés et
cohabitats*, Diana Leafe Christian, Écosociété

Nous ne nous en sortirons qu'ensemble

SE SERRER LES COUDES

au propre et au figuré

Comme on sait le faire en tant de crise

et comme si l'avenir de l'humanité en dépendait

Parce que c'est le cas...

À travers son infinie complexité, la nature est une force instructive et inspiratrice, qui peut faire avancer le langage architectural et confirmer le droit inaliénable de l'humanité à essayer de sauver sa place sur la planète avant qu'il ne soit trop tard.

La mission qui échoit maintenant à l'architecture, comme à tous les engagements humains, est de retrouver ces traces ténues de communion avec la nature, traces qui ont été perdues pendant la plus grande partie du XX^e siècle.

En ce nouveau millénaire, la tâche d'une architecture écologiquement responsable sera d'établir des liens entre la technologie environnementale, les idées philosophiques fondées sur l'écologie et leur traduction dans un nouveau langage visuel.

James Wines, architecte états-unien